



# കേരള ഗസറ്റ്

## KERALA GAZETTE

### അദിശാഖാരണം

### EXTRAORDINARY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14  
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,  
വ്യാഴം  
Thiruvananthapuram,  
Thursday

2025 ഏപ്രിൽ 10  
10th April 2025  
1200 മീനം 27  
27th Meenam 1200  
1947 ചെപ്രതം 20  
20th Chaitra 1947

നമ്പർ  
No.

1435

ഫോറം എ  
(ചട്ടം 4 നോക്കുക)

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/275/2025-K2.

2025 മാർച്ച് 28.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർബന്ധത്വം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലെ നിർബന്ധത്വിക്കേണ്ടതാകുന്നു;

അതിനാൽ, ചുവടെ പേരത്തിൽക്കുന്ന താല്പര്യവിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിന് ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010 പ്രാബല്യത്തിലുള്ള വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർബന്ധത്വിക്കുന്ന ന്യായവിലെ ചുവടെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്:



പട്ടിക  
ജില്ല-തിരുവനന്തപുരം.

താലുക്ക്-പിറയിനകിഴ.

വിഭ്യജ്-ആറിങ്കൽ.

ക്രമനം	സ്ഥല നമ്പർ	സ്ഥലവിവരങ്ങൾ നമ്പർ	ക്രസ്സ് നമ്പർ	ഭൂസ്ഥാപന നമ്പർ	നമ്പർ	പ്രത്യേക വിവരങ്ങൾ/മാറ്റം/മാറ്റം/പ്രത്യേക വിവരങ്ങൾ	കൊടുവാൻ കോർജ്ജ് ഫോർമ്മാറ്റ്/പ്രത്യേക വിവരങ്ങൾ/മാറ്റം/മാറ്റം/പ്രത്യേക വിവരങ്ങൾ	വാർഡ് നമ്പർ	ഉപഭോക്താവാരം കൊടുവാൻ കോർജ്ജ് ഫോർമ്മാറ്റ്/പ്രത്യേക വിവരങ്ങൾ	സ്ഥലവിവരങ്ങൾ നമ്പർ	ഒരു അതോറ്റ് നമ്പർ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	832	1-1-1 1-2-3	..	..	..	ഇതിനാലും	അതിനാലും	..	04 (Residential plot with private road access)	₹ 45,000 (ടാം‌പ്രൈസ്)	..

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്കറിന്റെ 28 ഏ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുരുഷപുരുഷവിച്ച് ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം മോം ബി-യിൽ നിശ്ചിത മുല്യം വരുന്ന റ്റാന്റ് പതിച്ച് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷകാലാവധിക്കും ജില്ലാ കളക്കർക്ക് അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

റവന്ധ ഡിവിഷൻൽ അഫീസ്,  
തിരുവനന്തപുരം.

(ഒപ്പ്)  
സബ് കളക്കർ.

